

中标通知书

苏南后勤集团股份有限公司：

根据广州华南商贸职业学院大学生服务活动中心对外合作经营项目的招标文件要求及贵单位于 2026 年 8 月 10 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定贵单位为该项目中标人。

中标内容：华贸学院大学生服务活动中心对外合作经营项目；

合作收入：保底管理费 270 万元/年或按营业额提点 7%收取，两者取其高（即“就高不就低”原则）；

装修投入：不得低于 1200 万元；

服务期限：“3+2”年模式；

公众责任险：购买不低于 2000 万元的公众责任险。

履约保证金：合同签订后需缴纳人民币 100 万元，用于违约、安全生产事故、设备损坏等补偿，合同期满无不良记录后无息退还。

请于接到本通知书后三个工作日内办理下列手续：

1. 联系项目现场监管人确认事项；

后勤联系人：胡胜辉 13450059966

物业联系人：周梧培 13824349286

2. 至采购中心签订承包合同；

联系人：叶鹏 15974168913

招标单位：广州华南商贸职业学院（盖章）

日期：2026 年 8 月 14 日

